

Benvolguts veïns i veïnes, us fem arribar el 6é butlletí d'informació municipal de Viladamat amb les darreres novetats i temes tractats en els darrers plens. Aprofitem per recordar-vos que disposeu d'altres mitjans d'informació al vostre abast: les cartelleres municipals (s'ha habilitat la del davant de l'Ajuntament), la web del municipi, el correu electrònic de l'ajuntament (ajuntament@viladamat.cat), i per mitjà dels cartells penjats a les botigues (a les que agraïm la seva predisposició).

Informació Municipal

Creació del registre d'entitats

S'ha creat i aprovat pel Ple municipal, un registre amb totes les entitats de Viladamat que promouen i dinamitzen activitats sense ànim de lucre. En aquest registre hi consta el nom de l'entitat, el seu representant i un contacte, l'activitat que duen a terme, i el nombre de membres (que com ha mínim han de ser 5, i 3 han de ser de Viladamat). La intenció és que tots els grups que no estan legalment constituïts com a associació però que duen a terme alguna iniciativa per fomentar el teixit associatiu del poble, puguin optar a tenir alguna ajuda de l'Ajuntament, ja que cal donar valor a les entitats que promouen activitats pel poble encara que no estiguin legalment constituïdes.

Dinamitzadora sociocultural

Acabat el procés de selecció per aquesta plaça, el passat mes de novembre la Ma Àngels Ayats va començar a treballar amb l'Ajuntament. La seva funció serà la de dur a terme tot un seguit d'activitats, amb l'objectiu de dinamitzar i de donar opcions enriquidores o simplement de trobada als veïns i veïnes de Viladamat. Aquest mes ha començat el curs de memòria i estimulació cognitiva, dirigit als majors de 60 anys, també dues vegades per setmana es troben un grup de joves, es preparen tallers per les festes i activitats pels més petits. Més endavant s'inciarà un cicle de xerrades, projeccions i cursos oberts a tothom.

Desfibril·lador

Temps després de tenir instal·lat el desfibril·lador a l'entrada de l'Ajuntament, es va fer la reunió informativa en què s'explicava el funcionament de l'aparell. Vam adreçar-vos una carta a cada casa informant de la reunió, i posteriorment un tríptic informatiu perquè tothom en pugui fer ús en cas de necessitat.



Arranjament de carrers i voreres

Degut al creixement dels arbres que estan plantats en propietats particulars, les seves arrels aixequen i destrossen els carrers propers. És per això que des de l'Ajuntament s'han fet arreglar els trossos de carrer on això passa, i els costos de la reparació corren a càrrec del propietari com a responsable de l'arbre que ocasiona el desperfecte en la via pública. A banda d'això, hi havia un tros de vorera a la carretera de l'Escala on els panots s'havien malmès, i s'han refet.

Ratificació del conveni entre l'Ajuntament i Àrids Germans Cuaranta

L'objectiu d'aquest conveni és que en sòl classificat de no urbanitzable hi hagi la possibilitat de desenvolupar-hi activitats extractives sense que aquestes activitats comportin un major deteriorament del territori, i per tan, siguin compatibles amb la preservació dels valors ambientals i paisatgístics. Per aconseguir això el conveni contempla que no es podrà ampliar l'àrea extractiva fins que no s'hagi recuperat el 80% de l'àrea explotada. Un cop restaurat el sòl, quedarà com a zona agrícola dins el sòl no urbanitzable.

Després de moltes reunions, negociacions i d'un gran treball, s'ha conveniat i aprovat per unanimitat en el Ple municipal el següent:

El cànon que aquesta empresa pagava a l'Ajuntament era de 0.09€/m³ extret, preu que no s'havia modificat des de 1993. Revisat el conveni s'ha ajustat aquesta taxa als preus actuals, i d'això en deriva un pagament de 0.15€/m³ per aquest any 2013, que augmenta anualment fins al 2016 i que serà de 0.20€/m³ d'extracció. A més d'això, l'empresa es compromet a abonar 60.000€ a l'Ajuntament de Viladamat en reconeixement al capital de recursos naturals utilitzats per l'empresa, que fins a la data ha disposat lliurement, ja que s'entén que el municipi ha de participar de les plusvàlues que s'han generat en l'activitat d'explotació minera.

Deixalleria municipal

Malgrat les modificacions en l'horari fixat d'obertura de la deixalleria, la problemàtica del seu ús continua, i és per això que properament se'n canviarà la gestió intentant trobar la manera que només la faci servir la gent de Viladamat. La deixalleria és una recurs municipal molt útil per a tots/es però que cal fer-la servir correctament perquè les despeses que se'n deriven, les paguem entre tots/es. La nova proposta és que l'entrada estarà tancada amb un candau amb un codi d'accés, i qui vulgui fer ús de la deixalleria haurà de trucar al **680975295** i la brigada li donarà el número del codi perquè pugui entrar. **Una vegada s'hagi fet servir, és molt important que tanqueu la porta, el candau i que mogueu els números del codi perquè no hi quedin marcats.** Aquest codi s'anirà canviant periòdicament per evitar que la gent de les rodalies el tinguin. L'horari en què es podrà fer ús de la deixalleria serà els dimarts de 4 a 6 de la tarda, i divendres tot el dia. Continua en vigor la sanció de 500€ imposable a qui faci un mal ús de la deixalleria o a qui en faci ús sense estar empadronat a Viladamat.



3 de febrer consulta popular per el PUOSC

El PUOSC és un programa de cooperació amb els ajuntaments del Govern de la Generalitat de Catalunya. El PUOSC és el principal instrument de suport econòmic als governs municipals. Aquest programa és cada quatre anys per tant el que decidim serà l'obra municipal principal que es farà a Viladamat els pròxims 4 anys.

Des de l'equip de govern de Viladamat teníem com a objectiu a l'iniciar la legislatura portar a terme formules de participació com ara consultes populars. L'equip de govern de Viladamat creiem que a l'hora de decidir quina ha de ser l'inversió més important dels pròxims anys és important que ho decideixi tot el poble. És per això que el proper **diumenge dia 3 de Febrer, de 9 del matí a la 1 del migdia** es farà una consulta popular per decidir-ho. Podran votar totes les persones empadronades majors de 16 anys.

Després de l'informe de la capacitat d'endeutament, de l'estat dels comptes municipals, de la previsió d'ingressos per els pròxims anys, i un cop vistes les mancances que creiem que té el poble i analitzades les demandes fetes per la gent i les associacions; des de l'equip de govern de Viladamat proposem aquestes tres alternatives:

Alternativa 1: Arranjament de les conduccions d'aigua potable del poble (inclourà contribucions especials en els carrers afectats)

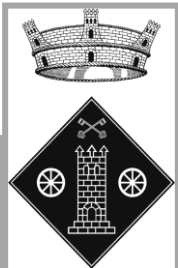
Les pèrdues d'aigua d'aquestes conduccions són al poble de Viladamat d'un 30%, creiem que és una de les mancances importants a corregir. Perdem una tercera part de l'aigua que ens arriba del pou de Saldet i la paguem en els nostres rebuts. Els carrers afectats per l'obra serien els carrers on la canalització d'aigua es més antiga. **Aquesta opció implica que els veïns dels carrers afectats hauran de pagar un % de l'obra.**

Alternativa 2: Construcció d'un magatzem municipal i adequació de la deixalleria

La falta d'espai per guardar els estris municipals (cadires, escenari, eines...) així com el material de les diferents associacions, fa que proposem la construcció d'un magatzem municipal. Aquest magatzem es construiria ampliant i reaprofitant dues sales dels baixos del local del camp de futbol que estan inacabades i sense ús. A conseqüència que el cost d'aquesta construcció no és massa elevat, també proposem una adequació de la deixalleria per així poder fer-ne un millor ús.

Alternativa 3: Rehabilitació dels carrers del casc antic (inclourà contribucions especials en els carrers afectats)

El soterrament del cablejat elèctric en alguns punts, passar-hi altres serveis, canvi d'asfalt per adoquins en els carrers del nucli antic són també un dels punts que proposem. **Aquesta opció implica que els veïns dels carrers afectats hauran de pagar un % de l'obra.**



Ordenances fiscals

S'ha aprovat en Ple per unanimitat no apujar les taxes municipals per aquest any 2013.

Ordenança municipal sobre la tramitació de determinades obres menors pel procediment de comunicació prèvia.

Aquesta ordenança pretén simplificar i agilitzar els procediments per la realització de determinades **obres menors** (petites obres que és obligatori notificar-les). Per tal de poder realitzar aquest tipus d'obres doncs, caldrà entrar una instància a l'Ajuntament, amb la documentació que acrediti a la persona sol·licitant, i un pressupost i detall de l'obra, i aquesta s'haurà d'acabar en un termini de 6 mesos que podran ser prorrogables. Estaran subjectes de complir aquesta ordenança els següents actes de transformació:

- . Millora de cuines, lavabos... que no suposin alteracions ens la distribució de l'habitatge.
- . Arrebossar, enguixar o pintar parets i sostres interiors.
- . Enrajolar parets interiors.
- . Canviar paviments o peces de graó.
- . Reparar instal·lacions interiors (aigua, electricitat, telecomunicacions, calefacció...)
- . Col·locar o reparar cel·rasos, motllures i ornaments interiors.
- . Reparar o substituir baixants d'aigües pluvials.
- . Canviar portes, finestres o persianes de la façana sense modificar les dimensions de l'obertura.
- . Reparacions puntuals de goteres.
- . Col·locació de reixes en obertures existents i baranes de balcó.
- . Obres vinculades al condicionament d'establiments comercials de superfície inferior a 300m.

Per tal que la comunicació prèvia es consideri realment efectuada s'haurà d'adjuntar la documentació i el justificant del pagament corresponent.